

VATROGASNA ZAJEDNICA PRIMORSKO - GORANSKE ŽUPANIJE, Krešimirova 38,
51000 Rijeka, OIB: 70157232090, koju zastupa Slavko Gauš (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i
GP KRK d.d., Stjepana Radića 31, 51500 Krk, OIB: 05146274847, kojeg zastupa Sanjin Purić,
predsjednik uprave (u daljnjem tekstu: Izvođač),

sklopili su sljedeći

UGOVOR O JAVNOJ NABAVI

RADOVI NA IZGRADNJI VATROGASNOG TORNJA U VATROGASNOM VJEŽBOVNOM CENTRU ŠAPJANE

broj 02-2023

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na izgradnji vatrogasnog tornja u Vatrogasnom vježbovnom centru Šapjane sukladno provedenom postupku javne nabave male vrijednosti iz Plana nabave Naručitelja za 2023. godinu, evidencijski broj nabave 02-2023 i Odluci o odabiru najpovoljnije ponude za nabavu radova, (URBROJ: 515-11/2023 od 06.11.2023. godine).

Radove iz prethodnog stavka ovog članka Izvođač se obvezuje izvesti prema Ponudi broj: 478/23 od 20.10.2023. godine i ponudbeno-ugovornom troškovniku radova koji prilježe ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio.

Članak 2.

Izvođač potpisom ovog Ugovora jamči da je upoznat sa svim specifičnostima lokacije te načinom i tehnologijom izvođenja radova, te da je upoznat s projektnom dokumentacijom u cijelosti.

Izvođač također potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, da je proučio projektnu dokumentaciju, lokalne prilike, lokaciju i okolinu građevine, pristup prometnicama i pristup lokaciji izvođenja radova, da se upoznao sa svim uvjetima rada i transporta koji mogu utjecati na izvođenje ponuđenih radova i pripadajućim komunikacijama, načinom i mjestima priključaka na postojeću komunalnu infrastrukturu te da mu je poznata namjena, tehnička složenost i tehnologija izvođenja radova koji su predmet ovog ugovora.

Izvođač se potpisom ovog Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova.

II. CIJENA RADOVA I NAČIN PLAĆANJA

Članak 3.

Sukladno ponudi Izvođača iz članka 1. ovog Ugovora, ponuđena cijena radova iznosi 198.591,70 eura bez PDV-a, odnosno 248.239,63 eura s PDV-om.

Članak 4.

Naručitelj se obvezuje Izvođaču platiti stvarno izvršene radove i stvarno ugrađene količine materijala, prema privremenim mjesečnim i okončanoj situaciji prethodno ovjerenoj od strane nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika Naručitelja, u roku do 30 (trideset) dana od dana zaprimljene uredne situacije.

Privremena mjesečna situacija za prethodni mjesec se isporučuje najkasnije do 10-tog u mjesecu. Plaćanje se obavlja na žiro račun Izvođača.

Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

Članak 5.

Privremene mjesečne i okončana situacija ispostavljaju se u minimalno 5 (pet) primjeraka.

Situacije moraju biti popraćene s računom i preslikom ovjerenog Građevinskog dnevnika i ovjerene Građevinske knjige.

Naručitelj će zaprimljenu privremenu/okončanu situaciju u roku od 20 (dvadeset) dana ovjeriti ili tražiti njenu izmjenu i/ili dopunu. Izvođač je dužan izmjene/dopune izraditi i ovjeriti od strane nadzornog inženjera u roku od 5 (pet) dana.

Sve dostavljene primjedbe na privremenu situaciju, moraju se razriješiti prije dostavljanja slijedeće privremene situacije.

Ugovorene jedinične cijene iz ugovorenog troškovnika u sebi sadrže sve troškove rada, dobave i ugradnje osnovnog i pomoćnog materijala, pripremu i organizaciju gradilišta, transportne troškove, troškove zbrinjavanja građevinskog i drugog otpada te društvene obveze, dobit i sve druge izdatke izvođača za potpuno dovršenje radova sukladno projektnoj dokumentaciji, građevinskoj dozvoli, dokumentima ponude i tehničkim propisima.

Konačna vrijednost radova utvrdit će se okončanim obračunom na osnovu stvarno izvršenih količina priznatih u građevinskoj knjizi i jediničnih cijena iz ugovornog troškovnika, kao i odredbi ovog Ugovora.

III. UVOĐENJE U POSAO I ROK IZVRŠENJA RADOVA

Članak 6.

Izvođača će Naručitelj uvesti u posao u roku ne dužem od 15 (petnaest) dana od dana obostranog potpisa ovog Ugovora. Naručitelj će odrediti točan datum uvođenja u posao i pisanim putem, najmanje 8 (osam) dana prije uvođenja u posao obavijestiti Izvršitelja.

Uvođenjem u posao otvara se građevinski dnevnik i vodi se građevinska knjiga te se Izvođaču predaje gradilište s građevinom pripremljenom za nesmetano izvođenje radova, dokumentacija i svi prilozi uz kompletnu izvedbenu tehničku dokumentaciju na revers.

Naručitelj će Izvođaču osigurati priključke komunalija na gradilištu neophodne za građenje (privremeni priključci el. energije i vode), uz postavu privremenih kontrolnih brojala na trošak Izvođača.

Izvođač se obvezuje radove iz članka 1. ovog Ugovora izvesti u roku od 180 dana od uvođenja u posao i otvaranja gradilišta i iste dovršiti do dana uspješne primopredaje radova.

Radovi se smatraju završenim kada su izvedene sve ugovornim troškovnikom propisane stavke, a što upisom u građevinski dnevnik potvrđuje nadzorni inženjer.

Članak 7.

Rok za izvođenje radova utvrđen ovim Ugovorom iznimno se može produljiti u slučajevima:

- u kojima je radi bitno promijenjenih okolnosti, više sile ili neispunjenja obveza Naručitelja Izvođač bio spriječen izvoditi radove, o kojim okolnostima je dužan pisanim

putem zahtijevati produljenje roka završetka radova do prestanka okolnosti, a najkasnije 3 (tri) dana od nastanka okolnosti koje dovode do zakašnjenja,

- kada zbog nepovoljnih vremenskih prilika nije bilo moguće izvoditi pojedine vrste radova, rok izvedbe radova produljiti će se za odgovarajući broj dana, što se utvrđuje u građevinskom dnevniku a ovjerava po nadzornom inženjeru temeljem evidencije meteoroloških uvjeta tijekom izvođenja radova,
- kada Naručitelj ili nadležno tijelo izda nalog o privremenoj ili trajnoj obustavi radova.

Okolnosti navedene u prethodnom stavku dokazuju se temeljem pisane dokumentacije sa gradilišta.

O produženju roka izvođenja radova sklapa se dodatak ovom Ugovoru koji mora biti u pisanom obliku.

IV. JAMSTVA IZVOĐAČA

Članak 8.

Za uredno ispunjenje obveza iz ovog Ugovora, u roku od najkasnije 15 (petnaest) dana od dana potpisa i ovjere ovog Ugovora, Izvođač je dužan Naručitelju dostaviti **jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza** u obliku bezuvjetne i neopozive bankarske garancije koju izdaje bankarska institucija nadležna za financijsko poslovanje izvođača.

Jamstvo mora biti u visini od 10% (deset posto) od ugovorenog iznosa bez PDV-a, s klauzulom „plativo na prvi poziv“ odnosno „bez prava prigovora“, te mora biti bezuvjetno i s rokom važenja 3 (tri) mjeseca dužim od ugovorenog roka za ispunjenje ugovornih obveza (ukupno 180 dana). Zamjena dostavljene bankarske garancije drugim instrumentima osiguranja nije dopuštena osim u slučaju ako se osigura novčani polog u traženom iznosu, na koji Izvođač nema pravo zaračunavati kamatu.

Posljedica nepoštivanja obveze na način i u predviđenom roku iz stavka 1. ovog članka je trenutni raskid ovog Ugovora sa svim posljedicama koje iz toga proizlaze za Izvođača i aktiviranje jamstva za ozbiljnost ponude.

U slučaju produženja roka trajanja ovog Ugovora, Izvođač dostavlja produženo jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza za naredno razdoblje u kojem će završiti ugovorne poslove, sukladno prethodno navedenim uvjetima.

Novo jamstvo Izvođač je obavezan dostaviti najkasnije 5 (pet) dana prije isteka roka važenja jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora vraća se nakon dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora Naručitelj ima pravo naplatiti u sljedećim slučajevima:

- a) u slučaju svake povrede ugovorne obveze od strane Izvođača zbog koje Naručitelju nastane šteta i to u iznosu visine nastale štete s pripadajućim kamatama.
- b) u slučaju ne dostavljanja novog jamstva (produljenja jamstva zbog neizvršenja radova u ugovorenom roku) i to u punom iznosu istog jamstva, bez obveze vraćanja naplaćenog iznosa.
- c) radi naplate ugovorne kazne zbog zakašnjenja Izvođača u ispunjenju svojih obveza iz ugovora o javnoj nabavi, i to u visini ugovorne kazne.
- d) u slučaju neispunjenja ugovorne obveze od strane Izvođača zbog razloga za koje je odgovoran Izvođač kao i u slučaju raskida ugovora kojeg je uzrokovao Izvođač, i to u punom iznosu jamstva.
- e) u drugim slučajevima, radi naplate potraživanja koja Naručitelj ima prema Izvođaču u svezi s ugovorom o javnoj nabavi do visine iznosa koje Naručitelj potražuje.

f) uvijek kada je to predviđeno ostalim odredbama ovog Ugovora.

Članak 9.

Jamstveni rok za bitne zahtjeve građevine iznosi **12 (dvanaest)** godina i počinje teći danom obavljene primopredaje radova i potpisa primopredajnog zapisnika.

Za bitne zahtjeve građevine, Izvođač u roku od 8 dana od izvršene primopredaje radova dostavlja Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, u obliku zadužnice/bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika, na iznos od 10% (deset posto) vrijednosti ugovora o javnoj nabavi (bez PDV-a) potvrđenu kod javnog bilježnika i popunjenu u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice ili Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice ("Narodne novine", broj 115/12, 82/17, 154/22), s rokom važenja najmanje 12 (dvanaest) godina.

Izvođač je obavezan u jamstvenom roku bez prava na posebnu naknadu izvršiti otklanjanje svih nedostataka na objektu koji su predmet nabave.

Tijekom trajanja jamstvenog roka Izvođač je obavezan odmah, o svom trošku, pristupiti otklanjanju nedostataka, u slučaju potrebe hitnih otklanjanja najkasnije 24 sata od trenutka primanja obavijesti, u ostalim slučajevima u roku od 3 radna dana od trenutka primanja obavijesti, te iste otkloniti u primjerenom roku.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku Naručitelj će aktivirati u slučaju da Izvođač u jamstvenom roku ne ispuní svoju obvezu otklanjanja nedostataka koju ima po osnovi jamstva ili s naslova naknade štete.

Ukoliko Izvođač ne pristupi otklanjanju nedostataka u ugovorenom roku Naručitelj može iste nedostatke otkloniti po trećim osobama, na teret Izvođača.

Neiskorišteno jamstvo će biti vraćeno Izvođaču po izvršenim obavezama iz ugovora, odnosno po isteku njegova važenja.

Izvođač može dati novčani polog u traženom iznosu. Novčani polog uplaćuje se u traženom iznosu na poslovni račun Naručitelja uz obavezno navođenje svrhe jamstva.

V. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 10.

Izvođač se obvezuje u izvođenju radova pridržavati se ugovorenih rokova, radove izvoditi u skladu s glavnim i izvedbenim projektom, tehničkim opisima i uvjetima iz ponudbeno-ugovornog troškovnika.

Pri izvođenju radova iz stavka 1. Izvođač je dužan uvažavati upute ovlaštenog predstavnika Naručitelja, projektanta, nadzornog inženjera, koordinatora zaštite na radu pridržavati se dokumentacije i svih pisano priloženih eventualnih promjena, uredno voditi propisanu službenu dokumentaciju - građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, pribaviti potrebne ateste te dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme, po izvršenim radovima ukloniti preostali materijal, sredstva za rad, te propisano zbrinuti građevinski otpad nastao tijekom građenja.

Članak 11.

Izvođač se obvezuje radove iz članka 1. ovog Ugovora izvršiti u skladu s Terminskim planom izvođenja radova i uvjetima iz troškovnika radova, na kvalitetan način u skladu sa pozitivnim zakonskim normama, stručno i savjesno sukladno važećim tehničkim propisima, standardima i pravilima struke, uvažavajući mjere zaštite na radu i zaštite gradilišta.

Izvođač je dužan dobiti i ugraditi kvalitetnu opremu i materijale koji odgovaraju propisanim standardima, a koji su predviđeni troškovnikom.

Troškovnik radova iz stavka 1. ovog članka čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 12.

Svaka eventualna šteta koja bi bila prouzrokovana na objektu, prolaznicima ili imovini uslijed izvođenja ugovorenih radova, pada na teret Izvođača koji je dužan istu otkloniti.

Članak 13.

Izvođač nije ovlašten za vrijeme izvođenja radova vršiti izmjene projektno - tehničke dokumentacije.

Ukoliko se utvrdi da su neke izmjene potrebne ili su korisne, može ih se izvršiti samo uz prethodnu pisanu suglasnost Naručitelja i projektanta.

Članak 14.

Izvođač se obvezuje da će prilikom izvođenja radova na objektu poduzeti sve mjere zaštite mjesta izvođenja radova, opreme i materijala i okoliša od šteta koje bi mogle nastati uslijed nestručnog obavljanja radova.

Odgovornost Izvođača za moguće štete iz stavka 1. ovog članka, prestaje s danom uspješne obavljene primopredaje.

Članak 15.

Izvođač odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih (temeljnih) zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od dvanaest godina od predaje i primitka radova, sukladno Zakonu o gradnji i ovom Ugovoru.

VI. GRAĐEVINSKI DNEVNIK I GRAĐEVINSKA KNJIGA

Članak 16.

Izvođač je dužan za vrijeme izvođenja radova voditi Građevinski dnevnik sukladno Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera.

Upisi u građevinski dnevnik koji nisu u skladu sa odredbama ovog Ugovora ne stvaraju obveze za ugovorne strane.

Članak 17.

Izvođač je obavezan na gradilištu ažurno voditi Građevinsku knjigu. Količine iz građevinske knjige moraju biti istovjetne količinama unesenim u privremenu i okončanu situaciju.

VII. OVLAŠTENI PREDSTAVNICI ZA PRAĆENJE IZVRŠENJA UGOVORA

Članak 18.

Ovlašteni predstavnici za praćenje izvršenja ugovora, koji će u ime ugovornih strana surađivati su: u ime Naručitelja: Slavko Gauš, te u ime Izvođača: Sanjin Purić.

Izvođač se obvezuje poslove izvršenja konkretnih radova povjeriti osobama koje imaju odgovarajuće znanje i stručne sposobnosti za izvođenje radova koji im se povjeravaju.

Izvođač se obvezuje imenovati ovlaštenog voditelja građenja građevinske ili arhitektonske struke, a koji ispunjava uvjete iz Zakona o poslovima i djelatnostima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15 i 118/18).

Izvođač će Naručitelju nakon sklapanja ugovora o javnoj nabavi, a najkasnije do dana uvođenja u posao na zahtjev Naručitelja dostaviti ime i ovlaštenja traženog inženjera, odnosno voditelja

građenja.

U slučaju da Izvođač na zahtjev Naručitelja ne dostavi dokaze o ispunjavanju uvjeta iz prethodnog stavka, Naručitelj može raskinuti ugovor i naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to u ukupnom iznosu.

Angažirani inženjer gradilišta Izvođača mora biti na gradilištu sve vrijeme izvođenja radova za koje je odgovoran.

Naručitelj će na gradilištu osigurati stalni nadzor nad izvođenjem radova i imenovati jednu ili više odgovornih osoba za obavljanje nadzora (nadzorni inženjer).

Ovlašteni predstavnik Naručitelja ovlašten je neprestano nadzirati tijek i dinamiku izvođenja radova te stavljati primjedbe i davati upute, a ima pravo narediti obustavljanje daljnjeg tijeka izvođenja radova i tražiti popravak pojedinih dijelova, ako se radovi izvođe protivno pravilima struke, tehničkim propisima ili standardima.

VIII. PRIMOPREDAJA IZVRŠENIH RADOVA

Članak 19.

Izvođač je obavezan po završetku svih ugovorenih radova izvršiti upis u građevinski dnevnik te pisanim putem od Naručitelja zatražiti primopredaju radova.

Primopredaji se pristupa u roku od 3 dana po potvrdi nadzornog inženjera o završetku svih ugovorenih radova, nakon čega će Naručitelj imenovati Povjerenstvo za primopredaju radova.

Povjerenstvo iz prethodnog stavka čine predstavnici Naručitelja, Izvođača te nadzorni inženjer.

Ukoliko se u tijeku Primopredaje radova utvrde nedostaci u kvaliteti i količini, Izvođaču će se dati primjereni rok za otklanjanje istih koji ne produžuje ukupan rok izvođenja radova, a ukoliko istih nema, smatra se da je primopredaja uspješno izvršena, te se može pristupiti okončanom obračunu.

Preuzimanje radova po kvaliteti i količini obavlja se zapisnički, a Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu izrađuje nadzor i potpisuju članovi Povjerenstva za primopredaju radova.

Izvođač je dužan uz Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu predati Naručitelju sve potrebne dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme te građevinski dnevnik i građevinsku knjigu.

Izvođač je dužan sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine sa svim propisanim priložima sukladno zakonskim propisima.

Nakon izvršenih radova Izvođač je dužan sa gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstava za rad te privremene objekte.

IX. PRIJEVREMENI PRESTANAK UGOVORA I UGOVORNA KAZNA

Članak 20.

U slučaju raskida ovog Ugovora, bilo sporazumno ili izazvano višom silom, ugovorene strane će putem sporazumno izabranog povjerenstva utvrditi stupanj gotovosti radova i njihovu vrijednost.

U slučaju navedenom u prethodnom stavku ovog članka, Izvođač ima pravo tražiti naplatu samo za izvršene radove.

Članak 21.

Ukoliko Izvođač prekorači rok za izvršenje radova iz članka 6. ovog Ugovora, a prekoračenje nije uzrokovano okolnostima iz članka 7. ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti od Izvođača ugovorenu kaznu koja se određuje na način da se za svaki dan od dana prekoračenja ugovorenog roka, odnosno zakašnjenja obračuna iznos od 2 % (dva promila) do najviše 5 % (pet

posto) ugovorene vrijednosti radova.

Ugovorna kazna naplatit će se prijebojem s privremenom/okončanom situacijom ili naplatom jamstva za uredno ispunjenje iz članka 8. stavak 8. c) ovog Ugovora.

Ugovorna kazna neće osloboditi Izvođača obveze da dovrši radove ili bilo koje druge obveze, zadatke ili odgovornosti koje ima prema ovom Ugovoru o javnoj nabavi radova i Dokumentaciji o nabavi.

Članak 22.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Naručitelj ima pravo na jednostrani otkaz ovog Ugovora:

- ukoliko Izvođač rok izvršenja radova prekorači za više od 15 (petnaest) dana.
Prije jednostranog otkaza ovog Ugovora Naručitelj je obavezan pisanim putem, preporučenom poštom, upozoriti Izvođača o namjeri jednostranog otkaza, te isto obrazložiti. Jednostrani otkaz ovog Ugovora Naručitelj može izjaviti Izvođaču pisanim putem nakon isteka roka od 7 (sedam) dana od dana dostave pisanog upozorenja Izvođaču. U slučaju raskida Izvođač je u obvezi snositi troškove produženog trajanja nadzora, ako do prekoračenja ugovorenog roka izgradnje dođe njegovom krivnjom.
- Naručitelj može raskinuti ugovor i naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora ukoliko Izvođač do dana uvođenja u posao ne dostavi odgovarajući dokaz za voditelja građenja ili Potvrdu nadležne hrvatske komore vezano uz ispunjavanje propisanih uvjeta za povremeno ili privremeno obavljanje poslova sukladno relevantnim člancima Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje.

X. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

U slučaju da tijekom izvršenja ugovora dođe do potrebe za izmjenom ili povećanjem ugovora, Naručitelj zadržava pravo izmijeniti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave pod uvjetom da ukupna vrijednost svih izmjena bez PDV-a ne smije biti veća od 15 % te da izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Za stavke radova koje su navedene u ponudbeno-ugovornom troškovniku, primijenit će se jedinične cijene iz ponudbenog troškovnika, a za stavke koje nisu navedene u ponudbeno-ugovornom troškovniku, primijenit će se realne tržišne cijene potvrđene od strane nadzornog inženjera, uz detaljnu analizu cijene stavke, prethodno izrađenu od strane Izvođača u kojoj moraju biti razvidne stavke troška materijala te troška ugradnje.

Izmijenjeni ili povećani radovi regulirati će se dodatkom ugovora uz prethodno pribavljenu suglasnost nadzornog inženjera i ovlaštenog predstavnika Naručitelja.

Članak 24.

Za sve što ovim ugovorom nije posebno predviđeno primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona o gradnji, Zakona o građevnim proizvodima, Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Zakona o zaštiti na radu, Posebnih uzanci o građenju u dijelu u kojem nisu u suprotnosti sa načelima i odredbama Zakona o javnoj nabavi, te ostalih pozitivnih propisa koji reguliraju materiju građenja.

Članak 25.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove u vezi s provedbom ovog Ugovora nastojati rješavati sporazumno, a u protivnom ugovaraju rješavanje spora putem stvarno nadležnog suda u Rijeci.

Članak 26.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa osoba ovlaštenih za zastupanje Naručitelja i Izvođača.

Izmjene i dopune ovog Ugovora i njegovih dodataka važeće su samo ako su sačinjene u pisanom obliku, te potpisane i ovjerene od obiju strana.

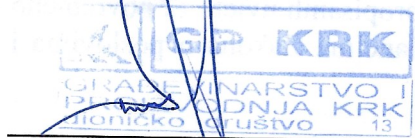
Članak 27.

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog Ugovora ugovorne strane istog potpisuju.

Članak 28.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetnih izvornih primjeraka, od kojih po 2 (dva) zadržava Naručitelj i 2 (dva) zadržava Izvođač.

Za IZVOĐAČA



Broj: 51-23-3-08600, 36/123

U Libu, 27.11.2023

Za NARUČITELJA

URBROJ: 548-11

U Rijeci, 22.11.2023.



redni broj	opis	količina	jed. cijena	ukupno
------------	------	----------	-------------	--------

1. PRIPREMNI RADOVI**OPĆI OPIS**

Troškovi organizacije i uređenja gradilišta koji nisu posebno navedeni uključuju se u jedinične cijene radova.

Za izvođenje pripremni radova primjenjuju se uvjeti navedeni u poglavlju 2.3.8.

Mape 1 Glavnog projekta.

PRIPREMNI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA**1.1. Iskolčenje gradilišta prema projektu**

U stavku uključeno preuzimanje i održavanje svih predanih osnovnih geodetskih snimaka i nacрта, te sva potrebna iskolčenja na terenu.

obračun po m2 zahvata

m2	1.317,00	1,14	1.501,38
----	----------	------	----------

1.2. Doprema i postava kontejnera za rad nadzornih inženjera gradilišta

Kontejner treba biti opremljen pisaćim stolovima i policama, uređajem za grijanje i hlađenje, sadržavati sanitarni čvor te biti priključen na instalacije gradilišta. U ovaj rad uključeni su svi troškovi funkcioniranja i održavanja za svo vrijeme trajanja radova, od otvaranja do zatvaranja gradilišta.

obračun po kompletu

komplet	1,00	1.819,53	1.819,53
---------	------	----------	----------

UKUPNO 1: PRIPREMNI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA**3.320,91**

redni broj	opis	količina	jed. cijena	ukupno
------------	------	----------	-------------	--------

2. ZEMLJANI RADOVI**OPĆI OPIS**

Iskopi se obračunavaju prema m3 izvedenog iskopa u sraslom stanju bez obzira na kategoriju.

Ponuđač je dužan upoznati se s podacima iz geotehničkog elaborata. Točna kategorizacija zemljišta odrediti će se na gradilištu uz prisustvo izvođača i nadzornog inženjera.

Utovar, odvoz i deponiranje svog neupotrebljenog materijala iz iskopa uračunat je u cijenu pojedine stavke.

Organiziranje pozajmišta materijala iz iskopa uračunato je u cijenu.

Nabava i dovoz materijala za nasipe uračunat je u cijenu pojedine stavke.

Iskazane količine temelje se na nacrtnoj dokumentaciji. Točan obračun za zemljane radove izraditi će se u Građevinskoj knjizi uz odobrenje nadzornog inženjera.

Za izvođenje zemljanih radova primjenjuju se uvjeti navedeni u poglavlju 2.3.8.

Mape 1 Glavnog projekta.

2.1. Sječa stabala i grmova, s cijepanjem na dimenzije pogodne za transport, te

skupljanjem na hrpe i odvozom

Sijeku se stablašice i veći grmovi koji smetaju izvedbi, vrste bor, grab i slično, prema projektu i uputama nadzornog inženjera.

U cijenu ukalkulirati uklanjanje i obradu te zbrinjavanje u dogovoru s investitorom.

Obračun po komadu.

visoke stablašice, Ø 30-50 cm cca

	kom	1	424,89	424,89
--	-----	---	--------	--------

manje stablašice i grmovi

	kom	2	212,45	424,90
--	-----	---	--------	--------

2.2. Vađenje panjeva od srušenih stabala i grmova iz zemlje

U cijenu ukalkulirati uklanjanje i odvoz na deponij.

	kom	3	183,95	551,85
--	-----	---	--------	--------

2.3. Uklanjanje preostalog nasipa sa krova spremnika i uz spremnik

Pažljivo uklanjanje zemljanog nasipa sa krova spremnika te uz spremnik prema projektu. U jediničnu cijenu ukalkulirati strojni i po potrebi ručni iskop, guranje iskopanog materijala na pogodno mjesto za utovar, te grubo planiranje po izvršenom iskupu.

obračun po m3 u sraslom stanju

	m3	124,00	37,57	4.658,68
--	----	--------	-------	----------

2.4. Široki iskop građevinske jame

Pokos širokog otkopa 5:1. Po završetku iskopa izvođač je dužan sa pokosa otkopati

labilnu stijensku masu, kako bi se spriječilo obrušavanje. U jediničnu cijenu ukalkulirati strojni iskop, guranje iskopanog materijala na pogodno mjesto za utovar, te planiranje po izvršenom iskupu.

obračun po m3 u sraslom stanju

	m3	92,00	19,45	1.789,40
--	----	-------	-------	----------

2.5. Iskop terena za smještaj temelja

U jediničnu cijenu ukalkulirati strojni iskop, odlaganje na pogodno mjesto za kasnije nasipavanje, te grubo planiranje po izvršenom iskupu.

obračun po m3 u sraslom stanju

a iskop temelja stubišta

	m3	0,50	29,17	14,59
--	----	------	-------	-------

b iskop temelja potpornog zida

	m3	50,00	29,17	1.458,50
--	----	-------	-------	----------

redni broj	opis	količina	jed. cijena	ukupno
------------	------	----------	-------------	--------

2.6. Planiranje i modeliranje terena s nabijanjem

Fino planiranje terena prema projektu. Po planiranju nabijanje cijele površine.

Po izvedenoj stavci površina mora biti spremna za postavljanje tamponskog sloja i izvedbu projektom predviđenih konstrukcija.

a planiranje platoa

m2	990,00	1,82	1.801,80
----	--------	------	----------

b modeliranje terena uz spremnik

m2	50,00	1,82	91,00
----	-------	------	-------

2.7. Nasipavanje oko izbetoniranih temelja i potpornih zidova

Zatrpavanje izvesti kameno zemljanim materijalom iz iskopa u slojevima sa nabijanjem.

obračun po m3 izvedenog nasipa

m3	66,00	28,26	1.865,16
----	-------	-------	----------

2.8. Dobava i postava sloja tampona od tucanika kao podlogu podova na tlu u zgradi

Sloj od mehanički zbijenog zrnatog kamenog materijala debljine prema projektu d=30 cm, odnosno veličine zrna 0-32 mm.

Završni nosivi sloj od mehanički sabijenog kamenog materijala mora zadovoljiti normirane zahtjeve, a modul stišljivosti dobiven pločom promjera 30 cm treba biti Ms=80 MN/m2, a Sz=100%.

Jediničnom cijenom obuhvaćeni su svi troškovi nabave materijala i njegove ugradnje i sve što je potrebno za potpuno dovršenje tamponskog sloja.

obračun po m3 u zbijenom stanju

a tamponski sloj d=30 cm

m3	12,60	45,09	568,13
----	-------	-------	--------

b tamponski sloj d=35 cm

m3	18,00	45,09	811,62
----	-------	-------	--------

2.9. Iskop i ispuna drenažnog kanala

Drenažni kanal pažljivo se kopa u širini 50 cm i dubini 50 cm uz obod postojećeg spremnika i ispunjava drenažnim slojem koji se sastoji od granulacija tucanika i drobljenog kamena.

Prije postavljanja geotekstila i ispune obrađuje se stijenka spremnika hidroizolacijskim premazom s odgovarajućom zaštitom, obračunato i opisano u izolaterskim radovima.

Drenažni sloj omeđuje se geotekstilom.

U cijenu uračunati iskop sa zbrinjavanjem materijala, dobavu, krojenje i postavu geotekstila, dobavu, transport i postavljanje kamenog materijala po frakcijama te poravnavanje.

a iskop drenažnog kanala

m3	9,50	31,58	300,01
----	------	-------	--------

b ispuna kanala kamenim materijalom

m3	9,50	47,12	447,64
----	------	-------	--------

c geotekstil

m2	52,00	4,26	221,52
----	-------	------	--------

UKUPNO 2: ZEMLJANI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA

15.429,69

redni broj	opis	količina	jed. cijena	ukupno
------------	------	----------	-------------	--------

3. RUŠENJA I DEMONTAŽE**OPĆI OPIS**

U cijenu pojedine stavke uračunata je zaštita preostalih konstrukcija, odlaganje materijala od rušenja van objekta, te odvoz i zbrinjavanje otpada prema važećim propisima.

Stavke obuhvaćaju i uklanjanje, obradu i zaštitu eventulanih instalacija koje se nalaze unutar dijelova predviđenih za rušenje, uključujući dimnjake.

Utovar, odvoz i deponiranje svog materijala uračunat je u cijenu pojedine stavke.

Demontažu i rušenja obaviti pažljivo da se ne oštete dijelovi konstrukcije koji se zadržavaju i susjedne konstrukcije.

Za izvođenje asfaltnih radova primjenjuju se uvjeti navedeni u poglavlju 2.3.8.

Mape 1 Glavnog projekta.

RUŠENJA I DEMONTAŽE NUŽNA ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA**3.1. Demontaža bravarskih elemenata**

Demontaža postojećih elemenata s krova spremnika radi kasnije zamjene a poklopac okna

	kom	1	98,07	98,07
b odzračnici	kom	6	98,07	588,42

3.2. Izvedba prodora - rušenje dijela konstrukcije postojećeg spremnika

Armiranobetonske konstrukcije se strojno zarezuju dijamantnom pilom.

Prije rušenja izvesti sve potrebne skele i podupore. Sve prema uputama projektanta nosive konstrukcije i nadzornog inženjera.

Trajno osiguranje ostatka konstrukcije izvedbom nadvoja i ojačanja prema uputama projektanta konstrukcije, po potrebi.

Prodori se izvode u armiranobetonskom zakrivljenom zidu d=50 cm, armiranobetonskoj krovnoj ploči d=40 cm i armiranobetonskoj podnoj ploči d=60 cm.

Sve podupore i zaštitne mjere uračunate u cijenu.

obračun po m2 prodora

a prodor za prolaz dimenzija 235 lučno/280 cm približno

	m2	6,60	738,40	4.873,44
--	----	------	--------	----------

b rušenje dijela AB ploče

	m2	29,50	433,10	12.776,45
--	----	-------	--------	-----------

c rušenje dijela AB zida dimenzija 560 lučno/100 cm približno

	m2	5,60	823,60	4.612,16
--	----	------	--------	----------

d rušenje dijela AB podne ploče

	m2	10,60	397,60	4.214,56
--	----	-------	--------	----------

UKUPNO 3: RUŠENJA I DEMONTAŽE NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA

27.163,10

redni broj	opis	količina	jed. cijena	ukupno
------------	------	----------	-------------	--------

4. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI**NAPOMENA**

Elementi nosive konstrukcije (AB temelji, zidovi, stupovi, grede, međukatna i krovna konstrukcija i slično, opisani su u projektu nosive konstrukcije, odnosno u Mapi 2 Glavnog projekta.

Za izvođenje betonskih i armiranobetonskih radova primjenjuju se uvjeti navedeni u Mapi 2 i u poglavlju 2.3.8. Mape 1 Glavnog projekta.

BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA**4.1. Armirano betonsko ojačanje stropne konstrukcije nakon rezanja**

Ojačanje prema uputama projektanta konstrukcije d=25 cm, h=70 cm.
obračun po m'

m'	11,00	364,63	4.010,93
----	-------	--------	----------

4.2. Armirano betonski temelji C30/37

obračun po m³

a temelj zida unutar spremnika h=60 cm

m ³	6,50	294,85	1.916,53
----------------	------	--------	----------

b temeljna ploča tornja d=50 cm

m ³	30,00	217,33	6.519,90
----------------	-------	--------	----------

4.3. Armirano betonska podloga od betona C16/20, debljine 16 cm

obračun po m²

m ²	35,90	37,63	1.350,92
----------------	-------	-------	----------

4.4. Armirano betonski zidovi

obračun po m²

a zid unutar spremnika d=30 cm

m ²	62,40	161,10	10.052,64
----------------	-------	--------	-----------

b zid i okvir unutar spremnika d=25 cm

m ²	10,50	149,63	1.571,12
----------------	-------	--------	----------

c zidovi tornja d=25 cm

m ²	359,90	153,89	55.385,01
----------------	--------	--------	-----------

4.5. Armirano betonske međukatne konstrukcije d=20 cm

obračun po m²

m ²	155,30	107,82	16.744,45
----------------	--------	--------	-----------

4.6. Armirano betonski parapetni zidovi

obračun po m²

a zid na rubu spremnika d=25 cm zakrivljeni

m ²	11,40	167,33	1.907,56
----------------	-------	--------	----------

b parapeti na tornju d=18 cm

m ²	51,40	127,57	6.557,10
----------------	-------	--------	----------

4.7. Rubnjaci spremnika d=20 cm, h=10 cm zakrivljeni

obračun po m'

m'	36,00	49,70	1.789,20
----	-------	-------	----------

4.8. Armatura prema nacrtima armiranja i statičkom proračunu.

Armaturene šipke od rebrastog čelika i zavarene armaturene mreže. Nabava, ispravljanje, čišćenje i savijanje, doprema na gradilište, postavljanje i vezivanje.

Promjer uzdužnih i poprečnih šipki, te njihov razmak prema specifikacijama i nacrtima u dokumentaciji. Armatura srednje složene izrade. Količine su

obračun po kg stvarno ugrađene količini ovjerene od nadzornog inženjera

kg	21.000,00	1,82	38.220,00
----	-----------	------	-----------

redni broj	opis	količina	jed. cijena	ukupno
------------	------	----------	-------------	--------

4.9. Podložni beton

Podloge od mršavog betona ispod armiranobetonskih konstrukcija na tlu.

a podložni beton ispod temeljne ploče tornja d = 5 cm

m2 | 59,50 | 20,86 | 1.241,17 |

b podložni beton ispod podne ploče tornja d = 8 cm

m2 | 35,90 | 20,86 | 748,87 |

c podložni beton ispod temelja zida unutar spremnika d = 5 cm

m2 | 10,50 | 27,51 | 288,86 |

UKUPNO 6: BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU**148.304,24**

redni broj	opis	količina	jed. cijena	ukupno
------------	------	----------	-------------	--------

5. IZOLATERSKI RADOVI

Za izvođenje izolaterskih radova primjenjuju se uvjeti navedeni u poglavlju 2.3.8.
 Mape 1 Glavnog projekta.

IZOLATERSKI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA**5.1. Dobava i postava hidroizolacijskog sustava ukopanih dijelova spremnika i obrada dilatacijske reške**

Hidroizolacijski sustav obuhvaća hidroizolaciju ukopanog dijela zakrivljenog konveksnog postojećeg armiranobetonskog zida na spoju s podzemnim dijelom konstrukcije tornja i na spoju s potpornim zidom, te po pobodu spremnika uz drenažni kanal.

Sustav čine modificirane plastomerne bitumenske membrane ojačane staklenim vlaknima s hladnim bitumenskim premazom na bazi bitumena razrijeđenim otapalom.

Hidroizolacijske trake polažu se na potpuno suhi premaz uz mehaničko pričvršćivanje i zagrijavanje plamenikom.

Na dovršenu hidroizolaciju postavlja se sloj ekstrudiranog polistirena d = 2 cm te zaštićuje čepastom membranom.

Nakon iskopa, a prije ispune drenažnog kanala stijenka spremnika u visini približno 70 cm obrađuje se hidroizolacijskim sustavom te zaštićuje čepstom membranom.

U cijenu uračunati postavljanje svih pripremnih i zaštitnih slojeva sukladno odabranom sustavu.

U cijenu uračunati obradu spojeva i detalja elementima unutar sustava, te obradu svih prodora, uključujući dobavu i postavu prihvatnih elemenata na kutovima membrane, L profila i lajsni za mehaničko fiksiranje vertikalnih završetaka i učvršćenje u beton ili podložni beton, obujmice i brtvene prstene te brtvljenja svih detalja.

Sve prema uputama proizvođača.

Sustav na bazi bitumenskih traka kao Gutta APP Guttabau V 3 ili jednakovrijedno.

Jednakovrijedni proizvod: _____
 obračun po m2 izvedene HI

a HI zida spremnika

m2	32,00	33,85	1.083,20
----	-------	-------	----------

b XPS

m2	32,00	14,81	473,92
----	-------	-------	--------

c zaštita slojeva od čepaste membrane

m2	32,00	5,58	178,56
----	-------	------	--------

d HI oboda spremnika h=70 cm

m'	36,00	33,85	1.218,60
----	-------	-------	----------

e zaštita HI oboda spremnika od čepaste membrane h=70 cm

m'	36,00	5,58	200,88
----	-------	------	--------

f HI temelja zida u spremniku

m2	36,00	33,85	1.218,60
----	-------	-------	----------

UKUPNO 5: IZOLATERSKI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG TORNJA

4.373,76

REKAPITULACIJA

GRAĐEVINSKO OBRITNIČKI RADOVI NUŽNI ZA IZVEDBU ROH BAU OTVORENOG
TORNJA

1. PRIPREMNI RADOVI	3.320,91 €
2. ZEMLJANI RADOVI	15.429,69 €
3. RUŠENJA I DEMONTAŽE	27.163,10 €
4. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI	148.304,24 €
5. IZOLATERSKI RADOVI	4.373,76 €
UKUPNI IZNOS BEZ PDV-a:	198.591,70 €
PDV 25%:	49.647,93 €
UKUPNI IZNOS SA PDV-om:	248.239,63 €