

REKONSTRUKCIJA CENTRA ZA OBUKU VATROGASACA ŠAPJANE - VATROGASNI TRENAŽNI
CENTAR: P5-2 POŽARNI TORANJ

lokacija građevine: k.č. 1646/1, k.o. Pasjak

MAPA 1 GLAVNOG PROJEKTA

2.3.8. DRUGI UVJETI ZNAČAJNI ZA ISPUNJAVANJE DRUGIH PROPISANIH ZAHTEJEVA

pripremni radovi

U pripremne radove uključeni su radovi pripreme gradilišta. Obvezno je pridržavati se svih važećih propisa, osobito propisa iz područja zaštite na radu, tako da se osigura sigurnost gradilišta. Priprema gradilišta izvodi se prema Planu izvođenja radova.

zemljani radovi

Prije početka zemljanih radova obvezno se moraju iskolčiti gabariti građevine te po potrebi postaviti druge potrebne oznake, označiti stabilne visine, te snimiti postojeći teren radi obračuna iskopa.

Teren predviđen za gradnju te mjesto za uređenje gradilišta treba očistiti od vegetacije ili postojećih objekata, otpadaka i sl.

Sve iskope izvesti po nacrtima i po njima označenim dimenzijama, prema kojima će se izvršiti obračun izvedenih radova. Kod predviđenog proširenja iskopa obračunava se potrebna dopunska širina, a stranice iskopa izvode se s pokosima ovisno o kategoriji zemljišta.

Dno iskopa mora biti horizontalno i dobro zaravnato uz točnost +/- 2 cm. Ukoliko se u istom iskopu mijenja dubina dna, kaskade se zasijecaju paralelno s vertikalnim stranicama.

Iskopi se ne smiju izvoditi uz pomoć eksploziva.

Izvođač radova odgovoran je za sve štete nastale nepažljivim izvođenjem zemljanih radova na podzemnim i nadzemnim instalacijama i slično, te je dužan snositi sve troškove i naknadu štete.

Ako se prilikom iskopa naiđe na tlo drugog sastava nego što je ispitivanjem utvrđeno izvođač je dužan obavijestiti nadzornog inženjera i projektanta radi poduzimanja potrebnih mjera, a postojeći sastav tla upisati u građevinski dnevnik.

Završeni iskop temeljne jame i rovova pregledava i preuzima nadzorni inženjer prije početka izvođenja temelja.

Zatrpavanje oko temelja i nasipavanje u objektu izvršiti probranim materijalom od iskopa s nabijanjem u slojevima od 30 cm uz potrebno polijevanje vodom. Kod slučaja gdje je za nasipavanje potrebno dovesti materijal iz pozajmišta, jediničnom cijenom treba obuhvatiti i otvaranje pozajmišta.

Standardi za zemljane radove sadrže pored opisanih i pomoćne radove:

- zaštitne mjere i sredstva zaštite pri radu,
- pregled bočnih strana iskopa svaki dan prije početka radova, a naročito pri kišnom vremenu, mrazu i nakon miniranja, da bi se prilikom rada izbjegle eventualne nesreće,
- podupiranje stranica iskopa u rastresitom terenu, gdje kod većih dubina prijeti urušavanje,
- crpljenje oborinske ili podzemne vode iz građevinskih jama i temelja,
- čišćenje temeljnih jama prije početka izvođenja betonskih radova.

Ukoliko dođe do zatrpavanja, urušavanja, odrona ili bilo koje druge štete nepažnjom izvođača on je dužan popraviti štetu bez posebne naknade.

Prije izrade nosivog sloja od mehanički zbijenog zrnatog kamenog materijala i sljedećih slojeva uređene površine ili poda izvršit će se ispitivanje modula stišljivosti, ispitivanje stupnja zbijenosti volumetrom, ispitivanje granulometrijskog sastava i ispitivanje ravnosti površine letvom duljine 4m.

Pri izvedbi zemljanih radova obvezno je pridržavati se važećih propisa i normi.

demontaže i rušenja

Sve demontaže, rušenja i probijanja treba obavljati stručno i pažljivo sa stručnom radnom snagom, sa svim potrebnim podupiranjima i ukrućenjima, pridržavajući se odgovarajućih propisa, da se ne ugrozi stabilnost objekta i životi ljudi.

Rušenja, demontaže i probijanja izvode se strojno i/ili ručnim alatima, prema uvjetima na gradilištu, mogućnostima pristupa i manevriranja, najprimjerenijim sredstvima u odnosu na situaciju u prostornom, vremenskom i tehničkom smislu. Izbor alata mora se prilagoditi potrebnoj točnosti izvedbe.

Prije davanja ponude potrebno je s investitorom dogovoriti uvjete smještaja demontiranog materijala i odvoz na gradski deponij građevinskog otpada svog viška materijala. U cijenu radova (obuhvaćeno u svakoj stavci bez posebnih napomena) je uključen sav horizontalni i vertikalni transport materijala po gradilištu, te skladištenje na gradilištu do utovara. Radove treba obavljati tako da se ne ošteti postojeći upotrebljivi materijal, niti ostatak građevine koja se ne rekonstruira. Dijelove građevine koji se zadržavaju zaštititi od atmosferskih utjecaja svugdje gdje je to potrebno. Upotrebljivi materijal koji se prilikom radova demontira, potrebno je deponirati na mjesto koje odredi investitor, zaštititi, te, ako je predviđeno, jedan dio naknadno ugraditi. Izvođač je dužan voditi strogu brigu o mjerama zaštite na radu na gradilištu i to na vlastitu punu odgovornost na svim stavkama rada.

betonski i armirano betonski radovi

Betonski i armiranobetonski radovi uključuju izvedbu nosive konstrukcije in situ, odnosno temelje, zidove, stupove, grede, podne, međukatne i krovnu konstrukciju, balkonske konstrukcije, parapetne zidove i drugo, te druge radove na betonskim podlogama i drugim konstrukcijama.

U betonske radove uključena je dobava i prijevoz gotove betonske mješavine, manipulacija materijala po gradilištu, montaža i demontaža i održavanje svih potrebnih oplata, ukrućenja i

pomoćni alati potrebni za kompletno izvršenje stavki, te kompletan rad za izvršenje stavki. Oplata se izvodi sa svim potrebnim pričvršćenjima te obrađuje potrebnim premazima. Učvršćuje se tako da prilikom betoniranja ne dolazi do cijedenja svježeg betona. Beton pripremiti točno prema datoj recepturi, miješati ga strojno i ugrađivati pomoću pervibratora. Vibriranje izvoditi ravnomjerno.

Armatura se obračunava zasebno. Betoniranjem se može započeti tek pošto nadzorni inženjer pregleda oplatu i postavljenu armaturu, te upisom u dnevnik gradilišta dozvoli betoniranje. Obaveza izvođača je izrada projekta betona i praćenje kvalitete ugrađenog betona te pribavljanje atesta za ugrađeni materijal. Cijena stavke uključuje njegovanje izvedenog betona i zaštitu od pregrijavanja ili smrzavanja.

Prije početka radova proučiti plan oplate i ostalu nacrtanu dokumentaciju. Raspored betoniranja pojedinih elemenata planirati prema tehnologiji, mjestu i uvjetima ugradnje. Sve betonske i armirano betonske konstrukcije izvode se u glatkoj oplati. Osobitu pažnju posvetiti plohamo koje ostaju vidljive.

Sve prodore instalacija prema projektima treba izvesti u oplati na mjestima i na način predviđen projektom.

Sve stavke armiranog betona i betona izvoditi prema projektu konstrukcije.

Tehnička svojstva i drugi zahtjevi te potvrđivanje sukladnosti betona određuju se, odnosno provode prema važećim propisima i normama.

Izvođač radova je dužan sustavno pratiti izvedbu konstrukcije i geodetski kontrolirati horizontalnost i vertikalnost elemenata, te kontrolirati slijeganje građevine. Sve nepravilnosti dužan je prijaviti nadzornoj službi.

Tijekom gradnje izvođač je dužan uzimati probne betonske kocke od svake karakteristične konstrukcije, prema važećim propisima. Troškove redovnog i izvanrednog ispitivanja snosi izvođač.

Marka i kvaliteta betona za sve armirano-betonske konstrukcije određene su proračunom konstrukcije u mapi 2/2. Izvođač se mora strogo pridržavati dimenzija određenih projektom. Betonsko željezo mora biti uredno položeno prema planovima armature. Betoniranje može početi tek nakon pregleda i preuzimanja armature po nadzornom inženjeru glede: promjera, broja šipaka i geometrije ugrađene armature, učvršćenje armature u oplati – sve predviđeno proračunom konstrukcije.

Izvođač je dužan pribaviti sve ateste o kvaliteti svih ugrađenih materijala, čelik, šljunak, cement, agregat i ostalo.

izolaterski radovi

Izolaterski radovi uključuju dobavu i postavu sustava i materijala za izvedbu hidroizolacije prizemnih dijelova zgrade.

Hidroizolaciju izolaciju treba izvoditi točno prema specifikaciji radova, uputama i preporukama proizvođača kao i tehničkim uvjetima izvođenja. Izvođač treba imati radnike s odgovarajućim iskustvom, obučene i ovlaštene od proizvođača materijala.

Izolacije podrazumijevaju izvođenje odabranog sistema sa svim elementima za kompletno izvođenje stavki uključujući tipske i posebne detalje (alat, rad, pomoćni materijal, brtvljenja, spojne i pričvrstne elemente i sl.).

Površine na koje se polaže izolacija trebaju biti posve ravne, očišćene od prašine ili drugih nečistoća, dovoljno glatke da izolacija dobro prione uz podlogu.

Izolacijske trake i ploče rezati ravno i pravokutno. Zaderani ili krpani komadi elemenata izolacije isključeni su od ugradnje.

Sve hidroizolacije se izvode kao hidroizolacijski sustavi, sa svim sastavnim dijelovima i načinom ugradnje prema uputama proizvođača sustava. Svi detalji izvode se prema projektu i/ili uputama, odnosno detaljima koje dostavlja proizvođač sustava.

Horizontalna ili vertikalna hidroizolacija treba priliegnuti na površinu ravno i bez nabora ili mjehura.

Svi preklopi izolacijskih traka moraju biti široki prema specifikacijama proizvoda ili najmanje 10 cm te međusobno pričvršćeni postupkom prema specifikacijama proizvoda ovisno o vrsti izolacije.